**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЯВИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**РЕШЕНИЕ**

**от  «16» октября 2014г.   № 155**

                           с. Селявное

О введении в действие земельного налога,  установлении ставок и сроков его уплаты

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ и Уставом Селявинского сельского поселения, Совет народных депутатов Селявинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области,

**РЕШИЛ:**

1.     Ввести в действие на территории Селявинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области  земельный налог (далее налог) на земельные участки, расположенные в пределах Селявинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области с 01 января 2015 года.

2.     Установить следующие налоговые ставки:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

1)    отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2)    занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

3)    приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

4)    ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2.         1,5 процента -  в отношении прочих земельных участков.

3.      Предоставить льготы по уплате налога:

3.1. Освободить от уплаты налога в размере 100 процентов организации и учреждения бюджетной сферы (учреждения образования, науки, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии) -  в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций.

3.2. Освободить от уплаты налога  в размере 50 процентов за земельные участки, занятые под домами  индивидуальной жилой застройки, под сельскохозяйственными зданиями (строениями) и сельскохозяйственные угодья, многоквартирными жилыми домами различной этажности застройки в отношении только одного земельного участка (по выбору налогоплательщика), расположенные в черте поселений, следующие категории налогоплательщиков, являющихся собственниками данной категории:

1)    инвалидов I и II групп инвалидности;

2)    инвалидов с детства;

3)    ветеранов боевых действий;

4)    инвалидов боевых действий.

3.3. Освободить от уплаты налога  в размере 100 процентов  за земельные участки, занятые под домами  индивидуальной жилой застройки, под сельскохозяйственными зданиями (строениями) и сельскохозяйственные угодья, многоквартирными жилыми домами различной этажности застройки в отношении только одного земельного участка (по выбору налогоплательщика), расположенные в черте поселений, следующие категории налогоплательщиков, являющихся собственниками данной категории:

1)    ветеранов Великой Отечественной войны;

2)    инвалидов Великой Отечественной войны.

4. Установить для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями отчетный период:

¾   первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5.      Установить для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями срок уплаты:

5.1. Срок уплаты  налога не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.2. Срок уплаты авансовых платежей по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, предусмотренным пунктом 4 настоящего решения.

6. Установить для налогоплательщиков - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями срок уплаты налога  не позднее 01 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7.  Установить, что налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы на необлагаемую  налогом сумму в соответствии с частью 5  статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляют документы подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

1)    решение Совета народных депутатов Селявинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области от 31.10.2013г № 119 «Об установлении земельного налога на территории Селявинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области»;

2)    решение Совета народных депутатов Селявинского сельского поселения  Лискинского муниципального района Воронежской области от 25.04.2014г № 139 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Селявинского сельского поселения  от 31.10.2013г № 119».

9. Опубликовать настоящее решение  в газете «Лискинский муниципальный вестник».

10. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета

народных депутатов Е.Ю. Чалая

Глава Селявинского

сельского поселения А.Н. Семченко