СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

СЕЛЯВИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

РЕШЕНИЕ

   от  «19» ноября 2015г.   № 6

                           с. Селявное

О введении в действие земельного налога,  установлении ставок и сроков его уплаты

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Селявинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Селявинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области,

РЕШИЛ:

1.     Ввести в действие на территории Селявинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области  земельный налог (далее налог) на земельные участки, расположенные в пределах Селявинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области с 01 января 2016 года.

2.     Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1.         0,3 процента от кадастровой стоимости участка - в отношении земельных участков:

1)    отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2)    занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

3)    ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2.         0,2 процента от кадастровой стоимости участка - в отношении земельных участков:

1)    приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2)    предназначенных для размещения домов индивидуальной жилой застройки.

2.3.         0,5 процента от кадастровой стоимости участка - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов здравоохранения, финансируемых за счет средств областного бюджета.

2.4.         1,4 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

2.5.         0,36 процента  от кадастровой стоимости участка - в отношении земельных участков:

1)    для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности;

2)    для установления  полос отвода железных дорог, переданных в аренду гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования, оказания услуг  пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.

2.6.         1,5 процента от кадастровой стоимости участка -  в отношении прочих земельных участков.

3.     Освободить от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

3.1.         Организации и учреждения бюджетной сферы (учреждения образования, науки, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства) -  в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций.

3.2.         За земельные участки, занятые под домами индивидуальной жилой застройки и земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства,  находящиеся в собственности, постоянном бессрочном пользовании, пожизненно наследуемом владении,  в отношении только одного земельного участка (по выбору налогоплательщика), расположенного в границах поселения, следующие категории налогоплательщиков:

1)    ветеранов Великой Отечественной войны;

2)    инвалидов Великой Отечественной войны.

   3.3.      Освободить от уплаты земельного налога в размере 50 % за земельные участки, занятые под домами индивидуальной жилой застройки и земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства,  находящиеся в собственности, постоянном бессрочном пользовании, пожизненно наследуемом владении,  в отношении только одного земельного участка (по выбору налогоплательщика), расположенного в границах поселения, следующие категории налогоплательщиков:

1)    инвалидов I и II  групп инвалидности;

2)    инвалидов с детства;

3)    ветеранов и инвалидов боевых действий.

4.     Установить для налогоплательщиков – организаций:

4.1.         Отчетный период: первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4.2.         Срок уплаты  налога не позднее 02 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.3.         Срок уплаты авансовых платежей по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, предусмотренным подпунктом 4.1 настоящего решения.

5.      Установить, что налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы на необлагаемую  налогом сумму в соответствии с частью 5  статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляют документы подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6.     С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

1)    решение Совета народных депутатов Селявинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области от 16.10.2014г № 155 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты»;

2)    решение Совета народных депутатов Селявинского сельского поселения  Лискинского муниципального района Воронежской области от 26.12.2014г № 162 «О внесении изменений  в решение Совета народных депутатов Селявинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области от 16.10.2014г № 155»;

3)    решение Совета народных депутатов Селявинского сельского поселения  Лискинского муниципального района Воронежской области от 30.04.2015г № 172 «О внесении изменений  в решение Совета народных депутатов Селявинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области от 16.10.2014г № 155»;

4)    решение Совета народных депутатов Селявинского сельского поселения  Лискинского муниципального района Воронежской области от 19.06.2015г № 176 «О внесении изменений  в решение Совета народных депутатов Селявинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области от 16.10.2014г № 155»;

5)    решение Совета народных депутатов Селявинского сельского поселения  Лискинского муниципального района Воронежской области от 04.09.2015г № 182 «О внесении изменений  в решение Совета народных депутатов Селявинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области от 16.10.2014г № 155».

7.     Опубликовать настоящее решение в газете «Лискинский муниципальный вестник» и на официальном сайте Селявинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.     Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета

народных депутатов                                                            Т.В. Болдина

Глава Селявинского

сельского поселения                                                                      А.Н. Семченко